

個人情報の取扱いに関するご説明

マンション管理業務実施のために取得するお客様の住所、氏名等の「個人情報」につきまして、その取扱い及び保護等について個人情報保護法の規定に基づき次のとおりご説明申し上げます。

1. 事業者の氏名又は名称	日神管理株式会社（個人情報取扱事業者） 代表取締役社長 石原 郁夫
2. 個人情報保護管理者	業務部 業務課長 日野 雄彦 連絡先 〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 TEL：03-5360-2081 FAX：03-5360-2085 E-mail:kanri1@nisshin-group.co.jp
3. 個人情報の利用目的	当社が保有するお客様の個人情報は、次の目的のために利用されます。 ① 当社が貴管理組合との間で締結した管理委託契約業務履行のため ② 緊急時の連絡 ③ 当社発行の広報誌等送付 ④ 当社各種サービスのご案内
4. 個人情報の第三者への提供	目的：管理委託契約に定める管理業務を履行するため 提供する個人情報の項目：目的達成のために必要な範囲で当社で取得している個人情報 提供の手段又は方法：目的達成のために適切な方法 (電話・FAX・電子メール・紙媒体による個人情報 対人口答 その他適切な方法) 提供を受ける者：①マンション管理組合 ②当社の管理委託契約に定める業務委託先 (給水設備点検業者・建物修繕業者・駐車場施設保守業者・損害保険会社、調査会社、その他の業務委託先等へ提供致します。) ③本人から委託をうけた不動産仲介会社 ④警察・裁判所・医療機関・その他法令で提供が容認されている者
5. 個人情報の委託	管理費等の口座振替金融機関 ・ 口座振替代行会社 当社のコンピューターの保守委託会社 当社のマンション会計システムのソフトウェア利用契約会社 運送会社・廃棄業者 個人情報の取扱いに関する契約： 秘密保持契約締結済み
6. 個人情報に関するお問い合わせ窓口	お客様よりの個人情報取扱いに関する各種お問い合わせ及びご相談に関しての窓口は下記のとおりです。 〒160-8411 東京都新宿区新宿五丁目8番1号 日神管理株式会社（個人情報取扱事業者） 業務部 個人情報相談係 TEL：03-5360-2081 FAX：03-5360-2085 E-mail:kanri1@nisshin-group.co.jp URL： http://www.nisshin-group.co.jp/kanri/index.html 開示を求める方法 書面様式は、住所、氏名、電話番号、求める内容、目的をA4版程度の紙に記載して下さい。当社へお届け以外の住所へ返送が必要の場合には、運転免許証・健康保険証・等の身分証明書、代理人の方は代理権を証明する書状を添付して下さい。電話・FAX・電子メールの場合には、当社に登録されている本人情報と照合する方法により本人確認をさせていただきます。 費用は原則として無償です。特別費用が必要な場合は事前連絡いたします。
7. 本人が個人情報を与えることの任意性及び与えなかった場合に本人に生じる結果	※当社に対して個人情報を提供されることは任意です。 しかしながら、ご記入頂けなかった項目の内容次第では、当社から連絡を差し上げられない等の不利益が生じる場合がございます。
8. 本人が容易に認識できない方法によって個人情報を取得する場合	当社は管理委託契約業務履行のため、住所連絡先不明の場合等には、登記情報・住民票・電話番号登録などの個人情報を取得する場合があります。
9. 当社の認定個人情報保護団体	一般財団法人 日本情報経済社会推進協会 〒106-0032 東京都港区六本木一丁目9番9号 六本木ファーストビル12階 TEL03-5860-7565 0120-700-779